



Rhein-Sieg-Kreis - Der Landrat - Postfach 1551 - 53705 Siegburg

Gemeinde Windeck  
Der Bürgermeister  
Sachbereich 41  
Rathausstraße 17

51570 Windeck-Sieg

**Bevölkerungsschutz**

Herr Blinzler

**Zimmer:** B.1.21  
**Telefon:** 02241 - 13 6237  
**Fax:** 02241 - 13 2740  
**E-Mail:** [dietmar.blinzler@rhein-sieg-kreis.de](mailto:dietmar.blinzler@rhein-sieg-kreis.de)

**Datum und Zeichen Ihres Schreibens**  
14.12.2019 S41/6261-01/2/21-Hs

**Mein Zeichen**  
38.10-852/2018

**Datum**  
10. Jan. 2019

**Stellungnahme Vorbeugender Brandschutz**

<b>Vorhaben</b>	26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Windeck und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1/32 "Wohnquartier Rosbach - Im Siegbogen" gem. § 2 Abs. 1 BauGB im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB
<b>Anschrift Anlage</b>	51570 Windeck-Sieg

Zu dem v.g. Bauvorhaben wird in brandschutztechnischer Hinsicht wie folgt Stellung genommen:

**Vorbeugender Brandschutz**

1. Für das geplante Baugebiet mit einer Wohnbebauung, muss eine ausreichende Löschwasserversorgung sichergestellt sein. Im vorliegenden Fall wird eine Löschwassermenge von 800 Liter/Min. über einen Zeitraum von zwei Stunden erforderlich gehalten.  
Die gesamte Löschwassermenge ist in einem Radius von 300 m um die entsprechenden Gebäude herum sicherzustellen. In einem Abstand von max. 75 m ist eine Entnahmestelle für die Feuerwehr vorzusehen.

**Behindertenparkplätze**  
befinden sich vor dem  
Haupteingang (Zufahrt  
Mühlenstrasse) und im  
Parkhaus P 10 Kreishaus

**Dienstgebäude Kaiser-Wilhelm-Platz 1**  
53721 Siegburg  
Tel. (02241) 13-0  
Fax (02241) 13 21 79  
Internet: <http://www.rhein-sieg-kreis.de>

**Konten der Kreiskasse**  
001 007 715 Kreissparkasse Köln (BLZ 370 502 99)  
IBAN: DE 94 3705 0299 0001 0077 15  
SWIFT-BIC: COKSDE33  
Postbank Köln (BLZ 370 100 50)  
IBAN: DE66 3701 0050 0003 8185 00  
SWIFT-BIC: PBNKDEFF

2. Das bzw. die geplanten Gebäude müssen über eine für Feuerwehrfahrzeuge befahrbare Zufahrt (öffentliche Straße) erreichbar sein. Sollten Gebäude oder Gebäudeteile mehr als 50 Meter von der öffentlichen Verkehrsfläche entfernt sein, ist eine befahrbare Zufahrt gemäß § 5 der BauO NRW zu planen und entsprechend zu kennzeichnen.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.  


Brandschutzingenieur