



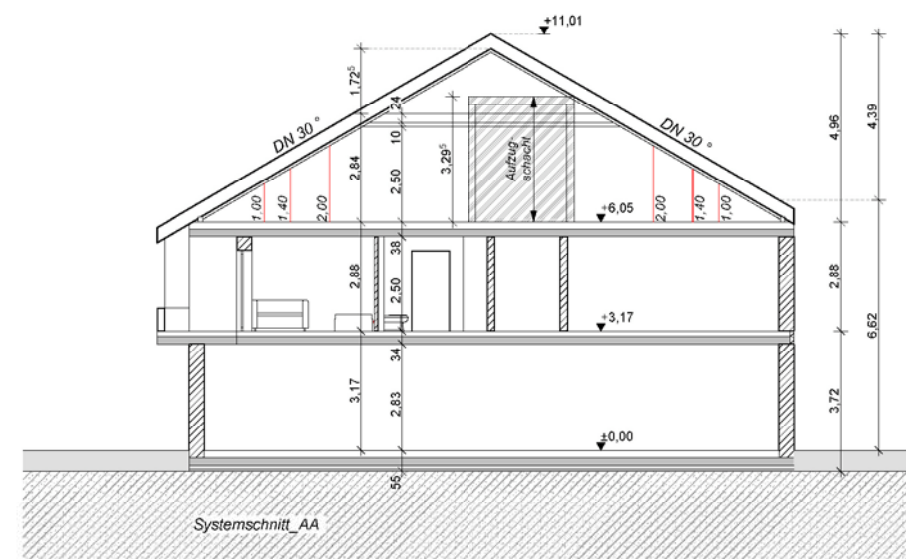
Lageplan 1:500



ANSICHT ZUM GYMNASIUM - EINGANGSSEITE

Ansicht Ostseite 1:200

Das Vorhaben umfasst 30 Altenwohnungen sowie eine Tagespflegeeinrichtung in zwei Vollgeschossen. Im Dachgeschoß sind Nebenräume vorgesehen. Im Zufahrtsbereich sind acht Stellplätze angeordnet, davon eine als Rollstuhlfahrerstellplatz.



Schnitt 1:200

Verfahrensvermerke

Die Plangrundlage entspricht im Geltungsbereich des Bebauungsplanes den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung. Die Darstellung entspricht dem gegenwärtigen Zustand und stimmt mit dem amtlichen Katasternachweis - Stand vom __. __. 2015 überein.

Siegburg, den __. __. 2016

Kreisvermessungsdirektor

Es wird bescheinigt, dass die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Siegburg, den __. __. 2016

Kreisvermessungsdirektor

Der Rat der Gemeinde Windeck hat gemäß §§ 1 (8) und 2 (1) BauGB am 01.02. 2016 beschlossen, den Bebauungsplan in dem nebenstehend umgrenzten Geltungsbereich aufzustellen.

Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB erfolgte am __. __. 2016, die frühzeitige Unterrichtung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB erfolgte am __. __. 2016.

Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die zugehörige Begründung haben gemäß § 3 (2) BauGB auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom __. __. 2016 bis __. __. 2016 einschließlich öffentlich ausgelegen. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom __. __. 2016 unter Fristsetzung bis zum __. __. 2016 beteiligt.

Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Der Bebauungsplan ist aufgrund des § 10 BauGB in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung NW vom Rat der Gemeinde Windeck am __. __. 2016 als Satzung beschlossen worden.

Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses sowie des Ortes der Auslegung gemäß § 10 (3) des Baugesetzbuches ist, da kein Genehmigungsvorbehalt nach § 10 (2) BauGB vorlag, am __. __. 2016 erfolgt. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Plan in Kraft.

Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Dieser Urkundsplan wird hiermit ausgefertigt.

Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Diese Planausfertigung stimmt mit dem Urkundsplan und den darauf angebrachten Vermerken überein.

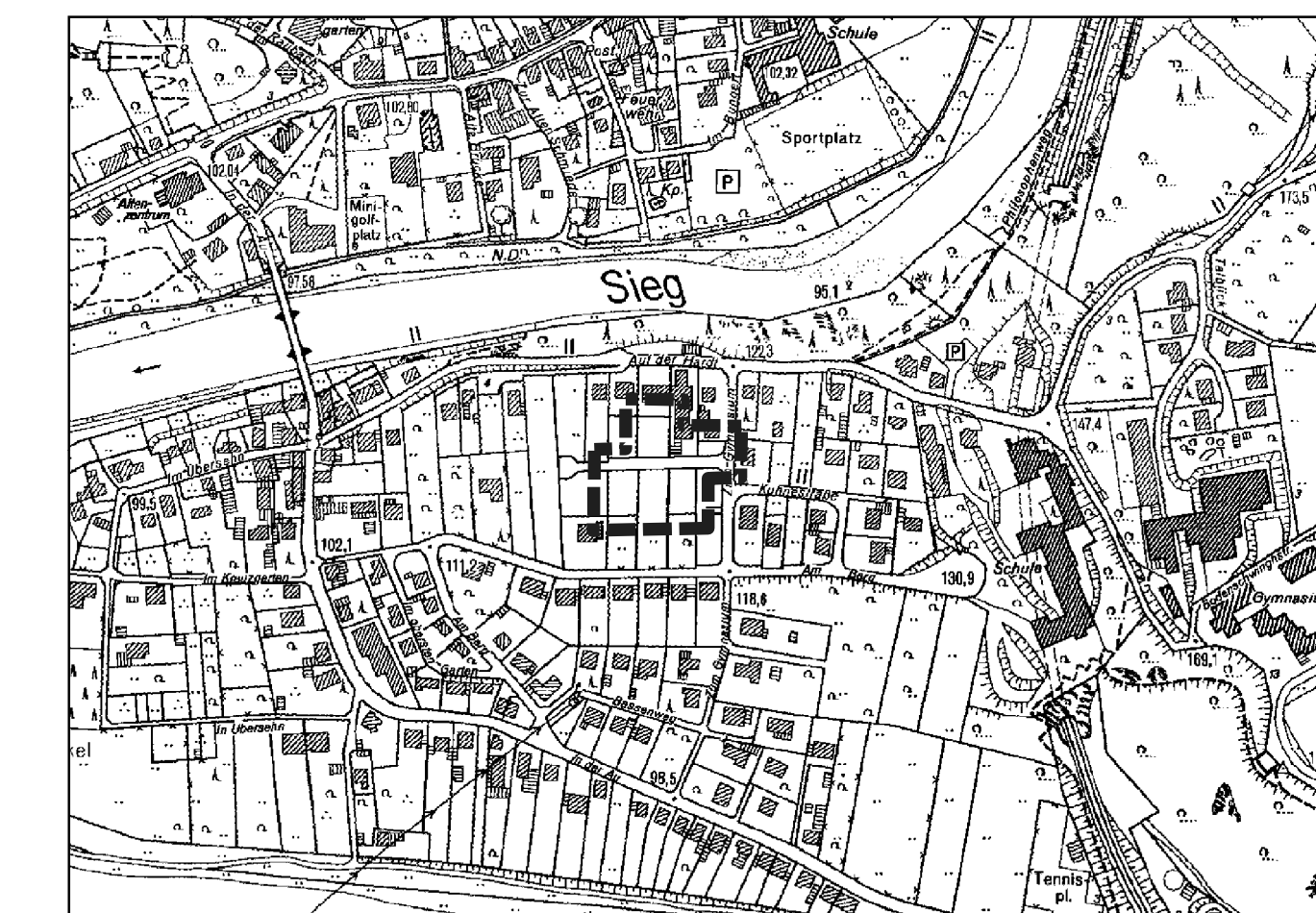
Windeck, den __. __. 2016

Bürgermeister

Gemeinde Windeck

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3/19 - Tannenhof

Teil II / Vorhaben- und Erschließungsplan Maßstab 1: 500



Übersichtsplan im Maßstab 1:10.000

STÄDTEBAULICHE ARBEITSGEMEINSCHAFT
BÜRO FÜR STÄDTEBAU UND SIEDLUNGSWESEN

THOMAS- MANN- STRASSE 41 · 53111 BONN · TEL . 0228/ 227 236 -10
Stand: Entwurf, Februar 2016